

Pressemeldung

Mit neuem Angebot Mieterstrom im Lieferkettenmodell effizient in die eigene Klimastrategie integrieren

Ampeers Energy und Polarstern starten gemeinsames Angebot im Mieterstrom-Lieferkettenmodell für die Wohnungswirtschaft

- **Eng verzahntes Mieterstrom-Angebot** der beiden langjährigen Partner Ampeers Energy und Polarstern reduziert Schnittstellen und Aufwand für die Wohnungswirtschaft.
- **Ganzheitliche Betrachtung** beginnend bei der Klimastrategie steigert die effiziente PV-Stromnutzung vor Ort.
- **Skalierung durch Portfoliobetrachtung** und schrittweise erweiterte Versorgungslösungen.

München, 02. Juli 2025 – Das Interesse an Solarenergie ist hoch, auch von Mieterinnen und Mietern, wie der Boom von Balkonkraftwerken unterstreicht. Mit Blick auf die Klimastrategien der Wohnungswirtschaft sind jedoch Photovoltaik-Dachanlagen auf Mehrfamilienhäusern deutlich attraktiver, sowohl wirtschaftlich als auch in ihrer Wirkung auf die jeweiligen Dekarbonisierungsziele. In der Umsetzung zögern dennoch viele Wohnungsunternehmen, weil sie den Aufwand scheuen. Genau hier setzen Ampeers Energy und der Ökoenergieversorger Polarstern mit ihrem gemeinsamen Angebot im Mieterstrom-Lieferkettenmodell an. Es ist speziell auf Wohnungsunternehmen zugeschnitten, die Eigentümer ihrer PV-Anlagen bleiben, aber alles andere von der Planung bis zur Mieterstromversorgung auslagern wollen.

"Durch die ganzheitliche Betrachtung im Zuge ihrer Klimastrategie steigern Wohnungsunternehmen den Mehrwert von Mieterstrom. Schließlich können mit Mieterstrom, die Mietparteien, aber auch Wärmeanlagen und Ladeinfrastruktur versorgt werden. Das steigert den attraktiven Direktverbrauch des lokal erzeugten Solarstroms und stärkt die Dekarbonisierung", betont Florian Henle, Geschäftsführer von Polarstern.

Das gemeinsame Angebot ermögliche es, Mieterstrom für einzelne Projekte und ganze Bestandsportfolien unkompliziert umzusetzen, ohne selbst personelle Ressourcen, zusätzliche Verantwortlichkeiten oder regulatorisches Know-how aufzubauen.

„Viele Unternehmen wollen in die lokale Stromversorgung einsteigen, aber der organisatorische Aufwand schreckt ab. Genau hier setzen wir an – mit einem zusätzlichen



Modell, das maximale Entlastung und gleichzeitig einen wirtschaftlichen Nutzen bietet“, erklärt Dr. Karsten Schmidt, Geschäftsführer von Ampeers Energy.

Dekarbonisierung von Anfang an mitgedacht

Ampeers Energy entwickelt für Wohnungsunternehmen passgenaue Klimastrategien, die die Wärme- und Stromversorgung aller Gebäude im Portfolio ganzheitlich betrachten. Daraus entstehen konkrete Maßnahmenpläne, welche Photovoltaik-Lösungen und gegebenenfalls neue Wärmeversorgungen besonders wirtschaftlich und CO₂-sparend sind.

Darauffolgenden realisiert Ampeers Energy mit seinem PV-Komplettpaket nahtlos die passenden Photovoltaikanlagen auf den Dächern der Immobilien. Soll der erzeugte Solarstrom anschließend auch den Mietparteien zugutekommen, ist Mieterstrom eine attraktive und wirtschaftliche Option.

Hier haben Wohnungsunternehmen die Wahl:

Sie können Mieterstrom mit Unterstützung in Eigenregie umsetzen, oder diese Aufgabe bequem an Partner auslagern. Im Rahmen des Lieferkettenmodells vermittelt Ampeers Energy die Unternehmen an Polarstern, die die komplette Mieterstromversorgung übernehmen, von der Belieferung mit PV-Strom über die Reststrombeschaffung bis hin zur Abrechnung.

Für die Wohnungswirtschaft bedeutet das:

Sie müssen keine eigenen Energieversorgungsstrukturen aufbauen, bleiben dennoch Eigentümer ihrer PV-Anlagen und können das Modell flexibel nach und nach auf weitere Gebäude ausweiten. Das Modell liegt damit zwischen der Option, Mieterstrom mit Unterstützung in Eigenregie umzusetzen und dem Contracting-Modell, bei dem Eigentum und Betrieb der PV-Anlage vollständig an einen Dienstleister übergehen.

Weniger Schnittstellen erleichtern die Umsetzung

Das Besondere: Durch die langjährige Partnerschaft von Ampeers Energy und Polarstern greifen eingespielte Schnittstellen ineinander. Für Wohnungsunternehmen bedeutet das: weniger Ansprechpartner, weniger Abstimmungsaufwand, weniger Risiko. Sogar der Messstellenbetrieb kann durch die Einbindung der Polarstern-Tochter Meterwise übernommen werden. So entsteht ein durchgängiger Prozess aus einer Hand, der die Umsetzung von Mieterstromprojekten deutlich erleichtert und Kosten spart.

Starkes Interesse in der Branche: Tag des Stroms

Wie groß das Interesse am Thema ist, zeigt der enorme Zuspruch zu Ampeers Energys Online-Event „Tag des Stroms“. Innerhalb weniger Wochen meldeten sich über 300 Teilnehmer aus der Wohnungswirtschaft an, um sich über die Nutzung von Mieterstrom, PV-Ausbau und die wirtschaftliche Nutzung von PV-Strom in Bestandsgebäuden zu informieren. Weitere Informationen zum Tag des Stroms: www.ampeersenergy.de/webinare/tag-des-stroms-wohnungswirtschaft

-Ende-



Über Ampeers Energy

Ampeers Energy ist der Partner an der Seite der Wohnungswirtschaft auf dem Weg zu einem CO₂ reduzierten Gebäudebestand. Das Unternehmen mit Hauptsitz in München unterstützt kommunale, genossenschaftliche, kirchliche und private Wohnungsunternehmen bei der Erreichung ihrer Dekarbonisierungsziele.

Ampeers Energy vereint das Fachwissen interner Ingenieure und Energieexperten mit einer leistungsstarken digitalen Plattform. Das ermöglicht Wohnungsunternehmen einen zentralen Zugriff auf gebündeltes Wissen, Daten und Lösungen. Ampeers Energy begleitet seine Kunden dabei durch den gesamten Prozess der Dekarbonisierung von Bestandsgebäuden: Von der Analyse der aktuellen Emissionen und Verbräuche, über die Entwicklung einer passgenauen Klima- oder PV-Strategie, der Planung und Installation von PV-Anlagen, bis hin zur kompletten Umsetzung ganzheitlicher Modernisierungslösungen und der einfachen Abrechnung von Mieterstrom-Modellen. Im Fokus steht dabei stets ein Ziel: Jeder investierte Euro soll die größtmögliche CO₂-Einsparung erzielen. Über 150 Kunden mit insgesamt 300.000 Wohneinheiten vertrauen bereits auf die langjährige Erfahrung und Kompetenz des Unternehmens.

Über Polarstern

Der Ökoenergieversorger Polarstern zeigt mit richtungsweisenden Energieprodukten den Weg in die gemeinsame Energiezukunft. Dazu gehören neben Wirklich Ökostrom und Wirklich Ökogas aus jeweils 100 % erneuerbaren Energien, genauso weltweit Lösungen zur dezentralen Energieversorgung. Mit Energie die Welt verändern, das treibt das Polarstern-Team an und lässt sie seit Sommer 2011 immer wieder Impulse im Markt setzen; ob als erster Energieversorger mit Ökogas aus komplett organischen Reststoffen, mit ersten flexiblen dezentralen Stromprodukten für Eigenheimbesitzer und Mehrparteiengebäude (Mieterstrom) oder ihrem konsequent nachhaltigen Wirtschaften. 2016 hat Polarstern als erster Energieversorger eine Gemeinwohlbilanz erstellt. 2023 folgte die B Corp Zertifizierung. Die Energieprodukte sind zertifiziert durch den TÜV Nord und das Grüner Strom-Label. 2025 wurde Polarstern von der Financial Times und statista als „Europe's LongTerm Growth Champion“ ausgezeichnet. Mehr über Polarstern: <https://www.polarstern-energie.de>

Pressekontakt Ampeers Energy:

Regina Bogner E-Mail r.bogner@ampeersenergy.de
Mobil +49 170 18 56 938

Weitere Informationen zur PV-Komplettlösung finden Sie unter: <https://www.ampeersenergy.de/produkt-pv-komplett>

Pressekontakt Polarstern:

Anna Zipse, Medien & Kommunikation, anna@polarstern-energie.de
Mobil +49 175 40 19 279